

Ny.sz.:

DOBOGÓKŐ KFT

051124

Ingtalan Iroda

2000.Szentendre, Jókai Mór u 4.

Tel:06-26/311-346, Tel/Fax: 26/312-374

Mobil: 06-20/9745-235, 30/9000-922

Megállapodás ingatlan keresésére

A keresett ingatlan :

Típusa: **lakás - családi ház - üdülő - telek**

Értéke:.....

Helye:.....

Egyéb fontos ismérvek

.....
.....
.....

A megbízó neve:.....Tel:.....

Címe:

1./A megbízó megbizza a megbizottat, hogy a fentti ismérvek alapján hirdetések útján, illetve kapcsolatrendszerének felhasználásával, vagy más módon a megbízó által megvásárolható ingatlant keressen.

2./ A megbizott a megvételre javasolt ingatlan adatait írásos megállapodás formájában adja át a megbízó számára. A jelen megállapodás szerinti ingatlanközvetítés a megvásárolni kívánt ingatlan, valamint annak tulajdonosa adatainak a megbízó számára történt átadásával, a megbízó és a megbizott által megkötött címkiadási megállapodás aláírásával valósul meg.

3./ Ha a megbízó és az eladó egymással megegyeztek, a megbízó köteles a megbizottat a szerződéskötés helyéről és időpontjáról haladéktalanul értesíteni.

4./ A megbizottat – sikeres közvetítés esetén – az ingatlan vételárának 1,5%-a+ÁFA megbizási díj illeti meg. A megbizási díjat a megbízó az ingatlanra vonatkozó szerződés megkötésekor, a foglaló megfizetését követően köteles a megbizottnak megfizetni. A megbizási díj a szerződéskötés ügyvédi költségét is tartalmazza abban az esetben, ha a felek a szerződéskötéssel dr Buzás Judit ügyvédet bízzák meg.

5./ A megbízó tudomásul veszi, hogy a közvetítési díj fizetési kötelezettsége akkor is fennáll, ha a megbízó a jelen szerződés lejártá után köt a megbizott által a szerződés időtartama alatt közvetített személlyel szerződést, illetőleg a jelen szerződés bármilyen megkerülésével köt a megbizott által közvetített személlyel szerződést.

6./ A jelen szerződést a felek határozott időre, az aláírást követő 90 nap időtartamra kötik. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben az Általános Üzleti Feltételek és a Ptk. vonatkozó rendelkezései az irányadóak.

7./ A szerződő felek a jelen megállapodásból eredő jogvita esetére kikötik a Szentendrei Városi Bíróság kizárólagos illetékességét.

Szentendre, 200..hó.....napján.

.....

Megbizó

.....

Megbizott